

Zápis č.5/2022
ze zasedání Zastupitelstva obce Hraběšice, konaného dne 16. září 2022
v KD Hraběšice

Zasedání zahájil starosta obce v 17:05, přivítal přítomné a jako zapisovatele určil Dagmar Hanzalíkovou, jako ověřovatele Viktora Škracha a Davida Marka

přítomni : David Maliňák, Dagmar Hanzalíková, David Marek, Vladimíra Reslerová, Viktor Škrach, Vít Urban

omluven: Tomáš Prokop

Bylo konstatováno, že Zastupitelstvo obce Hraběšice je usnášení schopné
Starosta zastupitele seznámil s návrhem programu zasedání zastupitelstva.

Program jednání.

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce
2. Projednání podaných námitek ke znění zápisu č. 4 ze dne 15. července 2022 a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 15. července 2022 č.1-13/2022
3. Rozpočtová opatření č. 6 - 8/2022
4. Schválení prodeje na část pozemku p.č.665/21 orná půda k.ú.Hraběšice
5. Organizační uspořádání zaměstnanců obce v obecním úřadu – určení celkového počtu zaměstnanců obce v obecním úřadu.
6. Schválení prodeje a kupní smlouvy na pozemek p.č.340/8 a 340/9 obě k.ú. Krásné u Šumperka
7. Schválení prodeje a kupní smlouvy na pozemek p.č. 526 k.ú. Krásné u Šumperka
8. Schválení záměru směny pozemků p.č.281/8 a 282/2 obě k.ú. Krásné u Šumperka
9. Schválení kupní smlouvy na část pozemku p.č.734/1 k.ú Hraběšice
10. Zpráva o činnosti obce za volební období od 15.9.2021 do 31.8.2022
11. Diskuze

ad 1) k navrženému programu nebyly uplatněny doplňující návrhy

návrh usnesení č.1: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje navržený program zasedání

hlasování: pro...6.. proti...0... zdržel se ...0..

ad 2) se zněním zápisu č.4/2022 ze dne 15.července 2022 a s návrhem usnesení byli zastupitelé seznámeni současně s programem zasedání zastupitelstva obce a nebyly uplatněny žádné námítky.

Návrh usnesení byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu Hraběšice od 25.7.2022 do 15.8.2022 a je přílohou zápisu č.4/2022

návrh usnesení č.2: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje znění zápisu ze dne 15. července 2022 a usnesení č.1- 13/2022

hlasování: pro..5... proti...0.. zdržel se ...1.David Marek.

ad 3) Schválení rozpočtového opatření č 6-8/2022 Jedná se o navýšení na straně příjmů i na straně výdajů.

návrh usnesení č.3: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje rozpočtové opatření č. 6 – 8 /2022

hlasování: pro..6... proti...0... zdržel se 0....

ad 4) Schválení prodeje na část pozemku p.č.665/21 orná půda k.ú.Hraběšice. Po dobu vyvěšení se žádný další zájemce nepřihlásil. Jde o zaplacenou část pozemku dlouhodobě užívanou a pro obec nevyužitelnou.

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 1.7.2022 do 25.7.2022. Náklady spojené s geometrickým plánem a zápisem vkladu do katastru uhradí nabyvatel části pozemku.

návrh usnesení č.4: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodej a kupní smlouvu na část parcely č.665/21 k.ú.Hraběšice, cena 50 Kč za m²

hlasování: pro...6.. proti..0.... zdržel se 0....

ad 5) Na základě vyhodnocení potřeby změn v činnostech vykonávaných zaměstnanci obecního úřadu byl na základě rozhodnutí o organizační změně přijatého starostou obce dne 09.05.2022 uzavřen pracovní poměr se zaměstnancem, který vykonává pomocné práce na obecním úřadě. V krátké časové souvislosti na základě rozhodnutí o organizační změně přijatého starostou obce došlo dne 12.05.2022 k rozvázání pracovního poměru se zaměstnancem pracujícím na pozici účetní, když činnosti zajišťované tímto zaměstnancem mohly být a byly přerozděleny mezi ostatní zaměstnance (s výjimkou nového zaměstnance vykonávajícího pomocné práce) v rámci do té doby platné organizační struktury, případně mezi členy zastupitelstva obce. Jelikož však část účetní agendy vyžaduje součinnost osoby s příslušnou kvalifikací a praxí, byla při zohlednění nižšího objemu účetní agendy (oproti dříve vykonávanému objemu těchto činností v rámci výše uvedené zrušené pracovní pozice) uzavřena dohoda o provedení práce s novou zaměstnankyní, a to s účinností od 01.07.2022. Stav zaměstnanců z hlediska jejich absolutního počtu tak dlouhodobě zůstal ustálen na počtu tří (3) zaměstnanců v pracovním poměru a nově pak též jednom zaměstnanci vykonávajícím práci na základě dohody o provedení práce. S ohledem na vzniklé nejasnosti ze strany zaměstnance vykonávajícího dříve v rámci pracovního poměru práci na pozici účetní, který byl propuštěn z důvodu nadbytečnosti, a zjevný úmysl tohoto zaměstnance domáhat se soudní cestou určení

neplatnosti výpovědi z pracovního poměru vyvstala potřeba postavit nade vší pochybnost organizační uspořádání zaměstnanců obce v obecním úřadu a zajistit nezbytné personální úkony, k čemuž je oprávněn starosta obce v souladu s § 110 odst. 3 a 4 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

návrh usnesení č.5: Zastupitelstvo obce Hraběšice v souladu s § 102 odst. 2 písm. j) a odst. 4. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhoduje o tom, že celkový počet zaměstnanců obce Hraběšice v obecním úřadu se ke dni 1. 12. 2022 stanovuje na celkem tři (3) zaměstnance v pracovním poměru a jednoho (1) zaměstnance na základě dohody o provedení práce.

Současně se pověřuje starosta obce, aby v souladu s § 102 odst. 2 písm. m) a odst. 4 a § 110 odst. 3 a 4 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, provedl nezbytné kroky vedoucí k naplnění tohoto usnesení zastupitelstva obce.

hlasování: pro..5... proti...1... zdržel se ...0..

ad 6) Schválení prodeje a kupní smlouvy na pozemek p.č. 340/8 a 340/9 obě k.ú. Krásné u Šumperka dle geom. plánu č.26/2018 ze dne 11.4.2018 za cenu 50 Kč za 1m²

návrh usnesení č.6: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodej a kupní smlouvu na pozemky p.č. 340/8 a 340/9 obě k.ú. Krásné u Šumperka dle geom. plánu č.26/2018 ze dne 11.4.2018 za cenu 50 Kč za 1m²

hlasování: pro...6.. proti.0.... zdržel se ...0..

ad 7) Schválení prodeje a kupní smlouvy na část pozemku parc.č.526 k.ú. Krásné u Šumperka. Jedná se o veřejně účelovou komunikaci obce Hraběšice, která končí u dveří domu a prodávaná část je zaplacená. Prodej byl zastupitelstvem obce schválen usnesením č.8/2022 ze dne 15.7.2022. Cena 50 Kč za 1m². Výměra je upřesněna geometrickým plánem č.136-52/2022 ze dne 23.8. 2022, který si na vlastní náklady zajistila nabyvatelka. Dohodnuto bylo, že na vlastní náklady zajistí nabyvatelka i zápis vkladu do katastru nemovitostí.

návrh usnesení č.7: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc.č.526/2 k.ú. Krásné u Šumperka, výměra 75 m² za cenu 50 Kč za 1m² s tím, že návrh na vklad do katastru nemovitostí zajistí na své náklady nabyvatelka

hlasování: pro..6...proti.0...zdržel se.0....

ad 8) Schválení záměru směny pozemků p.č. 281/8 a 282/2 obě k.ú. Krásné u Šumperka dle geom. plánu č.26/2018 ze dne 11.4.2018 .

návrh usnesení č.8: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje záměr směny pozemků p.č. 281/8 a 282/2 obě k.ú. Krásné u Šumperka dle geom. plánu č.26/2018 ze dne 11.4.2018.

hlasování: pro..6..proti.0....zdržel se..0...

ad 9) Schválení kupní smlouvy na části pozemku p.č.734/1 k.ú Hraběšice , prodejem části parcely budou napraveny majetko-uživatelské vztahy. Bezpečnost silničního provozu i v této lokalitě bude součástí dopravního řešení bezpečnosti silničního provozu v obci a nového územního plánu pro obec Hraběšice. Podkladový materiál bude předán novému zastupitelstvu k dořešení.

návrh usnesení č.9: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje kupní smlouvu na část pozemku parc. č.734/1 k.ú.Hraběšice pro oba žadatele dle geometrického plánu.

hlasování: pro.5...proti.1..zdržel se...0.

ad10) Zpráva o činnosti obce za volební období od 15.9.2021 do 31.8.2022.

ad 11) Diskuze do diskuze se přihlásila paní MB, která se ptala, zda je již připraven nějaký návrh řešení na nedostatek vody v obci Krásné, starosta jí sdělil, že s ohledem na situaci se ještě touto problematikou nezabýval Dále se o slovo přihlásila paní JO, která se dotazovala, zda se již realizuje posílení vrtu na dodávku vody v Hraběšicích (lokalita pod Traťovkou – realizátor Agro Měřín), starosta odpověděl, že zatím ne, s ohledem na turbulentní situaci na trhu je projekt pravděpodobně pozastaven. Dále požadovala druhé zábradlí u schodiště na hřiště. Na tento požadavek starosta reagoval tím, že otvory jsou připraveny a zábradlí bude doplněno. S poděkováním panu Škrachovi a panu Urbanovi se přihlásila paní DB, která poděkovala uvedeným zastupitelům jednak za opravu dešťové srážky na místní komunikaci v blízkosti jejího domu a dále za pokácení vzrostlých stromů pod její nemovitosti. Na závěr se ještě s dotazem přihlásila paní IJ, která se ptala, zda se bude nějakým způsobem řešit prosakování odpadních vod z místního hostince na dětské hřiště. Pan starosta odpověděl, že to již bude muset vyřešit nové zastupitelstvo obce, jsou na zvážení různá řešení.

Zasedání Zastupitelstva obce Hraběšice ukončil starosta obce v 17:45 hod s poděkováním za účast

Zapsala: Dagmar Hanzalíková

Ověřovatelé : Viktor Škrach

David Marek

Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva obce Hraběšice,
konaného dne 16. září 2022 v sále KD v Hraběšicích - zápis č. 5/2022

celkový počet zastupitelů obce Hraběšice je 7
přítomno 6
omluven 1
Zastupitelstvo obce Hraběšice je usnášení schopné

I. Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje usnesení:

č.1/2022 navržený program zasedání
hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

č.2/2022 znění zápisu č.4 /2022 ze dne 15. července 2022 a usnesení č.1 - 13/2022 ze dne 15. července 2022
hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 1

č.3/2022: Schválení rozpočtového opatření č. 6 – 8 /2022
hlasování: pro..6... proti...0... zdržel se 0....

č.4/2022 prodej a kupní smlouva na část parcely č.665/21 k.ú.Hraběšice, cena 50 Kč za m²
hlasování: pro...6.. proti..0.... zdržel se 0....

č.5/2022 Zastupitelstvo obce Hraběšice v souladu s § 102 odst. 2 písm. j) a odst. 4. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhoduje o tom, že celkový počet zaměstnanců obce Hraběšice v obecním úřadu se ke dni 1. 12. 2022 stanovuje na celkem tři (3) zaměstnance v pracovním poměru a jednoho (1) zaměstnance na základě dohody o provedení práce.

Současně se pověřuje starosta obce, aby v souladu s § 102 odst. 2 písm. m) a odst. 4 a § 110 odst. 3 a 4 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, provedl nezbytné kroky vedoucí k naplnění tohoto usnesení zastupitelstva obce.

hlasování: pro..5... proti...1.David Marek.. zdržel se ...0..

č.6/2022 prodej a kupní smlouva na pozemky p.č. 340/8 a 340/9 obě k.ú. Krásné u Šumperka dle geom. plánu č.26/2018 ze dne 11.4.2018 za cenu 50 Kč za 1m²

hlasování: pro...6.. proti.0..... zdržel se ...0..

č.7/2022 kupní smlouva na pozemek parc.č.526/2 k.ú. Krásné u Šumperka, výměra 75 m² za cenu 50 Kč za 1m² s tím, že návrh na vklad do katastru nemovitostí zajistí na své náklady nabyvatelka

hlasování: pro..6...proti.0...zdržel se.0....

č.8/2022 záměr směny pozemků p.č. 281/8 a 282/2 obě k.ú. Krásné u Šumperka dle geom. plánu č.26/2018 ze dne 11.4.2018.

hlasování: pro..6..proti.0....zdržel se..0...

č.9/2022 kupní smlouva na část pozemku parc. č.734/1 k.ú.Hraběšice pro oba žadatele dle geometrického plánu.

hlasování: pro.5...proti.1.David Marek .zdržel se...0.

Vladimíra Reslerová
místostarostka

David Maliňák
starosta obce